

## **Управляющим компаниям запрещено передать в третьи руки долги по коммунальным платежам граждан.**

Речь идет о фирмах, которые специализируются на выбивании долгов, - коллекторских агентствах. Причем долги по квартплате продаются вместе с персональными данными должников. А дальше жизнь задолжавших жильцов превращается в сплошную нервотрепку. Зная имена, телефоны, адреса должников, коллекторы пытаются вытряхнуть из них долговые деньги всеми легальными и часто нелегальными способами - от бесконечных телефонных напоминаний днем и ночью до пугающих предостережений и прямых угроз членам семьи.

Сегодня передача персональных данных граждан коллекторам в стране приняла просто угрожающие размеры. Причем нарушают закон не только коммунальщики. Очень активно этим пользуются банки, страховые фирмы и торговые центры, у которых граждане брали кредиты. А потом пропустили срок очередного платежа.

Отношения, связанные с обработкой персональных данных, осуществляемой федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, иными государственными органами (далее - государственные органы), органами местного самоуправления, иными муниципальными органами (далее - муниципальные органы), юридическими лицами и физическими лицами регулируются Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Закон).

Целью настоящего Федерального закона является обеспечение защиты прав и свобод человека и гражданина при обработке его персональных данных, в том числе защиты прав на неприкосновенность частной жизни, личную и семейную тайну (ст. 2 Закона).

В силу ст. 9 Закона персональные данные лица (за исключением общераспространенных персональных данных) распространяются только на основании его согласия. Согласие на обработку персональных данных должно быть конкретным, информированным и сознательным. Согласие на обработку персональных данных может быть дано субъектом персональных данных или его представителем в любой позволяющей подтвердить факт его получения форме, если иное не установлено федеральным законом.

Таким образом, управляющие компании вправе передавать персональные данные должников в коллекторские агентства только при их согласии.

За незаконное разглашения персональных данных граждан предусмотрена административная ответственность по статье 13.11 Кодекса об административных нарушениях Российской Федерации.